



Aljezur - Moradia



 3 Quartos  3 Casas de banho  156,94 Área (m²)  Garagem  Piscina

390 000 €
(EUR €)

Moradia T3 no Espartal, Vale da Telha

Mergulhe no conforto luxuoso desta moradia, com três quartos espaçosos e três casas de banho que oferecem uma mistura perfeita de estilo e funcionalidade.

Com vistas deslumbrantes sobre o rio de Aljezur e a praia da Amoreira. Você pode experimentar a beleza do nascer do sol lançando sua luz sobre o vale, e deliciar-se com a serenidade da área circundante enquanto a luz do sol banha a paisagem, criando um ambiente tranquilo perfeito para relaxar.

Desfrute de tardes de lazer à beira da piscina, aproveitando o calor do sol e apreciando o cenário pitoresco. Com a conveniência adicional de garagem subterrânea, todos os aspectos da vida moderna são atendidos.



Kate Warren

Consultora Imobiliária

+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Esta moradia não só serve como uma residência familiar perfeita, mas também apresenta uma oportunidade atraente para gerar renda através de arrendamentos de curto prazo. Se você está em busca de uma fuga serena ou uma oportunidade de investimento inteligente, esta propriedade combina sem esforço o melhor dos dois mundos.

Situado na procurada Urbanização Espartal, a uma curta distância de carro da idílica praia do Monte Clerigo e dos seus encantadores restaurantes, terá fácil acesso a tudo o que precisa. Apenas a dez minutos de carro, Aljezur oferece um movimentado centro de amenidades, desde lojas e bancos a escolas e opções de restauração.

Características:

Aquecimento Central a Gás

Condomínio Privado com Associação de Proprietários

Piscina comum

Estacionamento subterrâneo

Localização tranquila

A uma curta distância da praia

Vista para o mar

Totalmente mobiliado

Cozinha equipada

Três quartos

Três banheiros

Licença de locação



Kate Warren

Consultora Imobiliária

+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

**Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Frigorífico
- Cozinha equipada
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador
- Proximidade: Praia, Transportes Públicos, Restaurantes
- Garagem
- Ano construção: 2009
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista rio, Vista piscina, Vista urbanização
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Gás: Rede principal
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Aquecimento central a gás
- Piscina
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Nº estacionamentos: 1
- Exaustor
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Licença turística

**Kate Warren**

Consultora Imobiliária

+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt**Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)