



São Gonçalo de Lagos - Moradia



 2 Quartos
 1 Casas de banho
 60 Área (m²)
 30 Área terreno (m²)

335 000 €
(EUR €)

Moradia no centro histórico de Lagos

A casa é composta por um hall de entrada, uma acolhedora sala de estar, cozinha funcional e uma casa de banho com chuveiro. No piso superior, dois quartos proporcionam acesso direto ao terraço por uma escada exterior, onde há a possibilidade de criar um espaço de lazer com vista panorâmica para o mar. O imóvel reflete os traços típicos da construção algarvia, com paredes largas, azulejos decorativos e uma simplicidade que exalta o charme da tradição.

Localizada numa zona elevada do Núcleo Primitivo de Lagos, esta moradia beneficia de uma excelente exposição solar e de uma vista privilegiada para o mar. A sua envolvente está repleta de história, próxima da antiga Porta da Vila (ou Porta de Santa Maria), uma das entradas principais da antiga povoação muralhada. Esta área tem sido habitada desde os períodos romano e islâmico, oferecendo uma envolvente cultural riquíssima.

**Patricia Dias**

Consultora Imobiliária

+351 917 145 671 ² · +351 282 106 989 ¹

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.ptRua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Ideal tanto para habitação própria como para investimento turístico, esta moradia oferece a rara oportunidade de viver ou rentabilizar num dos locais mais autênticos e valorizados de Lagos, onde o mar, a arquitetura e a história se unem de forma perfeita.

Características da Propriedade

- Terraço
- Pisos: 2
- Vista: Vista mar, Vista cidade
- Localização central
- Orientação solar: Sul
- Ano construção: 1951
- Marquise
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: E

**Patricia Dias**

Consultora Imobiliária

+351 917 145 671 ² · +351 282 106 989 ¹

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt**Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)